

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

1. Starosta Rybnicki przeznacza do oddania w dzierżawę, niezabudowaną nieruchomość składającą się z dwóch działek, ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków jako własność Skarbu Państwa.
2. Oznaczenie nieruchomości: Działki położone na terenie Powiatu Rybnickiego, Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, obręb Czerwionka, k.m. 1, zapisane w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 2025/178 o pow. 2738 m² i 1801/178 o pow. 1832 m², dla których Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW GL1Y/00003738/5.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny przemysłowe.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
 - 1) działka nr 2025/178 znajduje się w terenach infrastruktury elektroenergetycznej o symbolu planu D2.IE oraz w terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o symbolu planu D1.P
 - 2) działka nr 1801/178 znajduje się w terenach infrastruktury elektroenergetycznej o symbolu planu D3.IE
5. Wysokość opłaty:
 - 1) wysokość opłaty miesięcznej, ustalona zgodnie z Zarządzeniem Starosty Rybnickiego nr 46/2014 z dnia 6 października 2014 r. oraz Zarządzeniami zmieniającymi powyższe zarządzenie, wynosi 1 zł za każdy 1 m² zł netto miesięcznie tj. 4.570,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości aktualnie obowiązującej stawki.
 - 2) Czynsz dzierżawny będzie wnoszony: w pierwszym miesiącu obowiązywania umowy w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy, a w następnych miesiącach do 15 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
 - 3) Aktualizacja opłat będzie następowała zgodnie z zapisami art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku bądź pod nr tel. (32) 41 61 317 lub (32) 41 61 332.

STAROSTA
Damian Mrowiec