

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

1.
 - 1) Oznaczenie nieruchomości: Nieruchomość położona na terenie Powiatu Rybnickiego, Gminy Lyski, obręb Żytna, karta mapy 3, zapisana w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 93, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr GL1Y/00114237/4.
 - 2) Powierzchnia nieruchomości: 3308 m²
 - 3) Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, niezabudowana o nieregularnym kształcie, całkowicie zadrzewiona, położona w niedalekim sąsiedztwie ul. Rybnickiej, z dostępem do drogi gruntowej, bocznej od ulicy Rybnickiej. W sąsiedztwie działki znajdują się tereny zielone i lasy oraz użytkowane rolniczo.
 - 4) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: na podstawie uchwały Rady Gminy Lyski nr LVIII/56/2006 z dnia 25 października 2006 r. nieruchomość znajduje się w terenach użytkowanych rolniczo o symbolu planu R/ZL 02 i R/Z 07.
 - 5) Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
 - 6) Cena wywoławcza nieruchomości : **12 900,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100). Cena nie obejmuje podatku VAT. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.
 - 7) Minimalne postąpienie: 1% ceny wywoławczej nieruchomości. Dla ważności przetargu, przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferować musi co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
 - 8) Zastrzega się prawo pierwszeństwa nabycia prawa własności przedmiotowej nieruchomości osobie spełniającej warunki zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (od dnia 16 grudnia 2014 r. do dnia 7 stycznia 2015 r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Rybniku oraz na tablicy ogłoszeń Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Rybniku, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Rybniku, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Rybniku, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lyski.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku bądź pod nr tel. (32) 4161317 lub 4161332.