

Uchwała Nr6611/XXXII...../14
Zarządu Powiatu w Rybniku
z dnia 10 kwietnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rybnickiego, położonej w Gminie Lyski, przy ulicy Sikorskiego

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.), a także zgodnie z uchwałą Rady Powiatu w Rybniku Nr XVI/114/12 z dnia 22 marca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Rybnickiego, położonej w Gminie Lyski przy ul. Sikorskiego.

Zarząd Powiatu uchwała:

§1

1. Ogłasza się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, będącej własnością Powiatu Rybnickiego, położonej w Gminie Lyski, obręb Lyski, ark. mapy 3, przy ulicy Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1248/32 o powierzchni 0.4635 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW GL1Y/00127276/3;
2. Treść ogłoszenia określa załącznik stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§2

Ogłoszenie o którym mowa w § 1 należy wywiesić na okres co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku, zamieścić w formie ogłoszenia w prasie lokalnej, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Rybniku oraz ogłosić w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

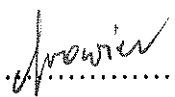
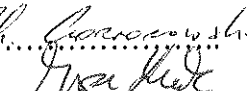
§3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy:

1. Damian Mrowiec
2. Aleksandra Chudzik
3. Zbigniew Goworowski
4. Mariusz Kaszek
5. Franciszek Mazur

Zarząd Powiatu w Rybniku

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż prawa własności, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Rybnickiego, położonej w Gminie Lyski, obręb Lyski, ark. mapy 3, przy ulicy Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1248/32 o powierzchni 0.4635 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW GL1Y/00127276/3.

Dział IV księgi wieczystej – „Hipoteka” jest wolny od wpisów. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań nieujawnionych w księdze wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lyski, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Lyski Nr XXIV/26/2008 z dnia 28 kwietnia 2008 r. jest położona w terenach o symbolu planu: MN/Uc, gdzie podstawowym przeznaczeniem terenu poza zabudową mieszkaniową są usługi centrotwórcze.

Nieruchomość jest atrakcyjnie położona w Gminie Lyski, u zbiegu ulic Sikorskiego – głównej drogi Rybnik-Lyski-Racibórz i ulicy Bogunickiej, ma regularny kształt, przydatność do zabudowy – dobra.

Cena wywoławcza nieruchomości: 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) plus podatek VAT w wysokości 23 % i ustala się że stanowi cenę wywoławczą. Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący.

Wysokość wadium wynosi: 25 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100). Wadium może być wnoszone w obligacjach Skarbu Państwa lub w pieniądzu na rachunek Starostwa Powiatowego w Rybniku:

**Bank Spółdzielczy w Żorach:
44 8456 0009 2001 0023 9628 0006**

Wadium winno być wniesione najpóźniej do dnia 19 maja 2014 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 maja 2014 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku, przy ul. 3 Maja 31, w sali 201.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w stosownym zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zostanie udostępnione na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Rybniku: www.bip.starostwo.rybnik.pl. Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku lub pod nr tel. 32 42 28 300 w. 17.