

Zarządzenie nr 38/2023
Starosty Rybnickiego
z dnia 13 września 2023 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) oraz Zarządzenia nr 297/2023 Wojewody Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2023 r. NWII.7582.1.202.2023 w sprawie wyrażenia zgody Staroście Rybnickiemu na zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Rybnickiego części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gminie Gaszowice zarządzam, co następuje:

§1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Powiatu Rybnickiego.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na:
 - 1) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rybniku,
 - 2) na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Rybniku,
 - 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego.
2. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Śląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
 - 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
 - 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gaszowice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Damian Mrowiec

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia
w drodze darowizny**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości

Nieruchomość położona na terenie Gminy Gaszowice, obręb Łuków, arkusz mapy 2, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 303/24 o pow. 0,0337 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00094347/1.

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, wykorzystywana przez Powiat Rybnicki w celu utrzymania terenów zieleni i rekreacji. Działka jest już zagospodarowana nasadzeniami drzew i krzewów. Posiada obrys regularny w kształcie wydłużonego prostokąta. W jej sąsiedztwie znajduje się teren zabytkowego Dworu w Łukowie Śląskim oraz tereny rolne, zabudowa rolna i mieszkaniowa. Teren nieruchomości nie jest uzbrojony. Położenie nieruchomości, jej kształt oraz otoczenie jest średniokorzystne.

3. Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich o symbolu B1RU.

4. Wartość nieruchomości

Wartość przedmiotu darowizny- 24 601 zł.

5. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Zgodnie z Zarządzeniem nr 297/2023 Wojewody Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2023 r. darowizna dokonana zostanie w trybie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz Powiatu Rybnickiego w celu realizacji zadań własnych.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku – pokój 324 i 301 bądź pod nr tel. (32) 41 61 317 lub (32) 41 61 332.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, licząc od podania do publicznej wiadomości.

STAROSTA

Damian Mrowiec