

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia  
w drodze darowizny**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości

Nieruchomość położona na terenie Gminy Gaszowice, obręb Łuków, arkusz mapy 2, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 303/24 o pow. 0,0337 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1Y/00094347/1.

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa, wykorzystywana przez Powiat Rybnicki w celu utrzymania terenów zieleni i rekreacji. Działka jest już zagospodarowana nasadzeniami drzew i krzewów. Posiada obrys regularny w kształcie wydłużonego prostokąta. W jej sąsiedztwie znajduje się teren zabytkowego Dworu w Łukowie Śląskim oraz tereny rolne, zabudowa rolna i mieszkaniowa. Teren nieruchomości nie jest uzbrojony. Położenie nieruchomości, jej kształt oraz otoczenie jest średniokorzystne.

3. Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich o symbolu B1RU.

4. Wartość nieruchomości

Wartość przedmiotu darowizny- 24 601 zł.

5. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Zgodnie z Zarządzeniem nr 297/2023 Wojewody Śląskiego z dnia 24 sierpnia 2023 r. darowizna dokonana zostanie w trybie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz Powiatu Rybnickiego w celu realizacji zadań własnych.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Rybniku – pokój 324 i 301 bądź pod nr tel. (32) 41 61 317 lub (32) 41 61 332.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni, licząc od podania do publicznej wiadomości.

STAROSTA  
  
Damian Mrowiec