

UCHWAŁA Nr 652/IX/23
Zarządu Powiatu w Rybniku
z dnia 12 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę umowy najmu lokalu użytkowego usytuowanego
w siedzibie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rybniku**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) i art. 32 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, ze zm.) w związku z §1 pkt 4 uchwały Rady Powiatu w Rybniku nr IX/68/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości będących własnością Powiatu Rybnickiego przez powiatowe jednostki organizacyjne, nieposiadające osobowości prawnej, na wniosek Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rybniku

Zarząd Powiatu postanawia:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydłużenie do dnia 31 grudnia 2025 r. okresu na jaki została zawarta umowa z dnia 30 września 2022 r., której przedmiotem jest oddanie w najem na rzecz Stowarzyszenia Promocji Zdrowia „Alergokol” z siedzibą w Rybniku, lokalu użytkowego, usytuowanego w części parterowej budynku stanowiącego siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rybniku, posadowionego na nieruchomości położonej w Mieście Rybnik, przy ul. 3 Maja 31, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5228/226, ujawnionej w księdze wieczystej nr GL1Y/00135091/1.

§ 2

1. Ustala się następujące warunki przedłużenia umowy, o której mowa wyżej:
 - 1) czynsz ustalony umową nie ulegnie zmianie do dnia 31 grudnia 2025 r.;
 - 2) Stowarzyszenie Alergokol wykona na własny koszt, bez obowiązku rozliczenia dokonanych nakładów po zakończeniu obowiązywania umowy, remontu posadzki oraz schodów przed wejściem do budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rybniku, w skład którego wejdzie m.in.: wyrównanie i przygotowanie podłoża, położenie nowej posadzki oraz schodów, tynkowanie tynkiem mozaikowym (lub silikonowym), demontaż poręczy i jej piaskowanie, malowanie oraz montaż.
2. Prace wskazane w ust. 1 pkt 2 wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w terminie do dnia 31 grudnia 2023 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy:

1. Damian Mrowiec

2. Marek Profaska

3. Elżbieta Pierchała

.....
.....
.....

[Handwritten marks]